

ROMÂNIA – JUDEȚUL SUCEAVA

ORAȘUL CAJVANA
CONSILIUL LOCAL

primaria_cajvana@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, pentru anul 2023

Luând în dezbateră referatul de aprobare prezentat de domnul Tomăscu Gheorghe, primarul orașului Cajvana, județul Suceava, înregistrat sub nr. 9985/25.10.2022;

Analizând Raportul Biroului financiar-contabil, impozite, taxe, salarizare și resurse umane, înregistrat sub nr. 9986/25.10.2022;

Luând act de Raportul de avizare comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cajvana, respectiv, comisia pentru *“programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie locală, protecția mediului și turism”* comisia pentru *„învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii”* și comisia *„administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor”*, înregistrat sub nr. 12.057/14.12.2022;

În aplicarea prevederilor art. 5 alin (1) și (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30, art. 76¹ alin (2) și (3) din Legea nr. 273/2006, Legea finanțelor publice locale, art. și art. 2 alin (1) lit. h) și Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 344 din Legea nr. 207/2015, Codul de procedură fiscală precum și Titlul IX din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

În realizarea dispozițiilor art. 1 alin (4), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 și art. 44 din Legea nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, precum și art. 19 și art. 20 din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, art. 14 din OG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale,

În conformitate cu prevederile art. 121 și art. 139 alin. (2) din Constituția României, art. 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată de Consiliul Europei la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 și art.7 alin. (2) din Legea nr.287/2009, Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) litera c) și art.196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, OUG nr. 57/2019,

Consiliul local al orașului Cajvana, județul Suceava, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă impozitele și taxele locale stabilite în suma fixă, impozitele și taxele locale determinate pe bază de cotă procentuală, cuantumul taxelor speciale, și regulile de determinare a acestora, pentru anul 2023, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Biroul financiar-contabil, impozite, taxe, salarizare și resurse umane din aparatul de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Cajvana, Nr. 67/22.12.2022

Președinte de ședință,
Pîțu Grigore



Contrasemnează,
Secretar general,
Ovidiu Ungureanu

Anexa
la HCL nr.67/22.12.2022

Art.1. Consiliul local aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2023 după cum urmează:

I. Rangul localității

Orașul Cajvana, rangul III, satul Codru, rangul V.

Cap. I . IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

Reguli generale

Art.2(1) Orice persoana fizica care are in proprietate o cladire situata pe teritoriul UAT Oras Cajvana datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale prevede diferit.

(2) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

(3) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(4) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

(5) In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

A. Impozit pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.

Art.3(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.08%, asupra valorii impozabile a cladirii.

Art.457 alin.(1) pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice	Cotele stabilite prin Codul Fiscal	Cota stabilita in anul 2022	Cota stabilita anul 2023
	0.08%-0.2%	0.08%	0.08%

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Art.457 alin.(2)

lei/mp

Nr. crt.	Tipul clădirii	Clădiri cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (lei/mp) condiții cumulative		Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire (lei/mp)	
		2022	2023	2022	2023
A.	Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	1.129	1187	677	712
B.	Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră	339	356	226	238

	naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nespuse unui tratament termic și / sau chimic				
C.	Clădire- anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	226	238	197	207
D.	Clădire- anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală , din cărămidă nersă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	142	149	85	89
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansarda utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A-D	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A-D	50%din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea sumei determinate conform alin.2 cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

Art.458 alin.(1)

Zona din cadrul localității	Rangul localității(lei/ha)	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	-
C	2,10	-

(4) Zonele stabilite la nivelul orașului Cajvana sunt prevăzute în anexa 1 din HCL nr.54/29.11.2019.

(5) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin.(2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(6) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării și teraselor neacoperite.

(7) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B. Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.

Art.4 (1).Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote stabilite in tabelul de mai jos:

Art.458alin(1)pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea perosanelor fizice	Cotele stabilite prin Codul fiscal	Cota stabilita in anul 2022	Cota stabilita in anul 2023
	0,2-1,3%	0,2%	0,2%

Cota stabilita se aplica asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta.In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmatoar;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

(2)Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3)In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor de la punctul (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Codul fiscal.

C.Impozitul pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice.

Art.5(1)In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conf. art.457 din Codul fiscal;

b)impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art.458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art.457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art.458 alin.(1) din Codul fiscal.

(2)In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457 din Codul fiscal.

(3)In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin.(1) lit.b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

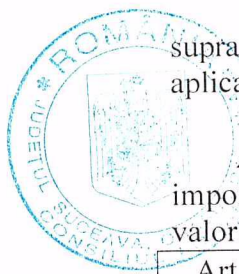
D.Impozitul /taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice.

Art.6(1)Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote stabilite in tabelul de mai jos asupra valorii impozabile a cladirii:

Art.460alin(1)pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice	Cotele stabilite prin Codul fiscal	Cota stabilita in anul 2022	Cota stabilita in anul 2023
	0,08-0,2%	0,2%	0,2%

(2)Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2%, asupra valorii impozabile a cladirii.

Art.460alin(2)pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice	Cotele stabilite prin Codul fiscal	Cota stabilita in anul 2022	Cota stabilita in anul 2023
	0,2-1,3%	0,2%	0,2%



(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin.(2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/ taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmatoare.

(7) Prevederile alin.(6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(7-1) prevederile alin.(6) nu se aplica in cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/ taxei pe cladiri potrivit art.456 alin.(1).

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/ taxei pe cladiri este 5%.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin.(1) si (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

E. Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor

Art.8(1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirile, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatoare.

(3) Pentru cladirile nou construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

- a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;
- b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;
- c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de

receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale, reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii pariale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente cu destinatie nerezidentiala, care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

(8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(12-1) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an,



titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

G.Plata impozitului/taxei pe cladiri

Art.9 (1) Impozitul / taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % .

(3) Impozitul pe clădiri, datorat consiliului local Cajvana de către contribuabili persoane fizice și persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(4-1) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAP. II .IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art.10(1) Orice persoana care are in proprietate teren situat pe raza teritorial-administrativa a orasului Cajvana datoreaza pentru acesta un impozit anual care se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

(3) Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, inchiriere, administrare ori folosinta.

(4) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

(5) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

A.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN

Art.11(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului.conform incadrarii facute de consiliul local.

(2)În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu sumele corespunzătoare prevăzute în urmatorul tabel:

Art.465alin.(2)		lei/ha				
Zona din cadrul localitatii	Valori stabilite prin Codul fiscal pt.rangul III	Valori stabilite de Consiliul local pt.anul 2022	Nivelurile pt.anul 2023indexate cu rata inflatiei 5,1%	Valori stabilite prin Codul fiscal pt.rangul V	Valori Stabilite de Consiliul local pt.anul 2022	Nivelurile pt.anul 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1%
A	5236-13090	5911	6212	569-1422	643	676
B	3558-8894	4017	4222	427-1068	482	507
C	1690-4226	1908	2005	284-710	320	336

1 m patrat=0.0001 ha

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin inmultirea suprafeței terenului, exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta la alin.(4). iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin.(5).

(4)Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Art.465 alin.(3) si (4)

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivel conform Legii 227/2015 -lei/ha-			Nivel aplicat in anul 2022 -lei/ha-			Nivel aplicat in anul 2023 -lei/ha-		
		A	B	C	A	B	C	A	B	C
1.	Teren arabil	28	21	19	31	24	22	33	25	23
2.	Pășune	21	19	15	24	22	17	25	23	18
3.	Fâneață	21	19	15	24	22	17	25	23	18
4.	Vie	46	35	28	52	39	31	55	41	33
5.	Livadă	53	46	35	60	52	39	63	55	41
6.	Pădure sau vegetație forestieră	28	21	19	31	24	22	33	25	23
7.	Teren cu apă		13	8		15	8	18	16	8
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Coeficientii de corecție sunt cei prevăzuți în tabelul următor:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
--------------------	--------------------------

III	3.00
V	1.00

(6)Ca exceptie de la prevederile alin(3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin.(8) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a)au prevazut in statut, ca obiect de activitate agricultura;

b)au inregistrat in evidentele contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la litera a).

(7) Daca nu sunt indeplinite conditiile prevazute la alin.(6), impozitul pe terenul situat in intravilanul orasului Cajvana, (inclusiv Codru) datorat de catre contribuabilii persoane juridice, se calculeaza conform prevederilor alin.(3).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

(8) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.3 alin.(3),respectiv art.457 alin.(6) din Codul fiscal:

Art.465 alin (7)

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Zona A (lei/ha)		
		Valori stabilite prin Codul fiscal	Valori stabilite de Consiliul local pt.anul 2022	Nivelurile pt.anul 2023 indexate cu rata inflatiei 5.1%
1.	Teren cu constructii	22-31	25	26
2.	Arabil	42-50	48	50
3.	Pasune	20-28	23	24
4.	Faneata	20-28	23	24
5.	Vie pe rod (alta decat vie pana la intrare pe rod)	48-55	54	57
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0
6.	Livada pe rod (alta decat livada pana la intrare pe rod)	48-56	54	57
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, (cu exceptia padurilor in varsta de pana la 20 de ani si paduri cu rol de protectie)	8-16	8	8
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6	1	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26-34	29	30
9.	Drumuri si cai ferate	0	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0	0

Impozitul pe terenul extravilan se ajusteaza cu urmatoorii coeficienti de corectie.

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii (lei/ha)	
	III	V
A	2,3	1.05

(9) In cazul terenurilor apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice, valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.

(10) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei.

Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren

Art.12(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(7) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, intermen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii



urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(9-1) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(10) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(11) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului si a taxei pe teren

Art.13(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4-1) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Cap. III. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art.14(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

Calculul impozitului

Art.15(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator: Art.470 alin.(1).(2)

Nr crt	Mijlocul de transport cu tractiune mecanică	Lei/ 200 cmc sau fractiune din aceasta		
		Valori stabilite prin Codul fiscal	Valori stabilite de Consiliul local	Niveluri pt.anul 2023 indexate cu rata inflatiei

			pt.anul 2022	5,1%
I.	Vehicule înmatriculate			
1.	Motociclete, tricicluri, evadricicluri și autoturisme cu capacitatea de până la 1.600 cmc, inclusiv	8	8	8
2.	Motociclete, tricicluri și evadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	9	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	18	21	22
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	72	81	85
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	144	163	171
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cmc	290	328	345
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24	27	28
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 t, inclusiv	30	33	35
9.	Tractoare înmatriculate	18	21	22
II.	Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200cmc	lei/200cmc	lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm cubi	2-4	2	2
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm cubi	4-6	4	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiate	50-150 lei/an	56 lei/an	59 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 75%.

(4) În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:



Consilier

Art.470 alin.(5)

Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul(in lei/an) 2022		Impozitul euro/an		Rata schimb 01.10.2022 2 1E = 4.9490	Impozitul(in lei/an)2023	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentel e recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	două axe							
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	153	0	31	4.949	0	153
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	153	425	31	86	4.949	153	426
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	425	599	86	121	4.949	426	599
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	599	1.355	121	274	4.949	599	1356
5.	Masa de cel puțin 18 tone	599	1355	121	274	4.949	599	1356
II.	3 axe							
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	153	267	31	54	4.949	153	267
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	267	549	54	111	4.949	267	549
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	549	712	111	144	4.949	549	713
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	712	1098	144	222	4.949	713	1099
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1098	1707	222	345	4.949	1099	1707
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1098	1707	222	345	4.949	1099	1707
7.	Masa de cel puțin 26 tone	1098	1707	222	345	4.949	1099	1707
III	4 axe							
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	712	722	144	146	4.949	713	723
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	722	1128	146	228	4.949	723	1128
3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1128	1791	228	362	4.949	1128	1792
4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1791	2657	362	537	4.949	1792	2658

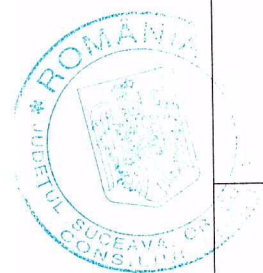


Primar
Consilier

[Handwritten signature]

(6)Art.470(6) În cazul unei combinații de autovehicule, autovehicule articulate sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei)/an 2022		Impozitul (în euro)/an			Impozitul (în lei)/an 2023	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatice sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Rata schimb 01.10.2022 2 1E= 4.9490	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		2+1 axe						
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	4.949	0	0
2.	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	4.949	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69	0	14	4.949	0	69
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158	14	32	4.949	69	158
5.	Masa de cel puțin	158	371	32	75	4.949	158	371



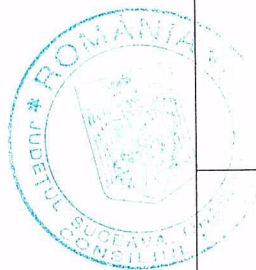
Proședinte de Consiliu
Gorșilă

		20 tone,dar mai mica de 22 tone							
	6.	Masa de cel puțin 22 tone,dar mai mică de 23 tone	371	480	75	97	4.949	371	480
	7.	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	480	866	97	175	4.949	480	866
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519	175	307	4.949	866	1519
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519	175	307	4.949	866	1519
	II	2+2 axe							
	1.	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	148	346	30	70	4.949	148	346
	2.	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	346	569	70	115	4.949	346	569
	3.	Masa de cel puțin 26 tone,dar mai mică de 28 tone	569	836	115	169	4.949	569	836
	4.	Masa de cel puțin 28 tone,dar mai mică	836	1009	169	204	4.949	836	1010



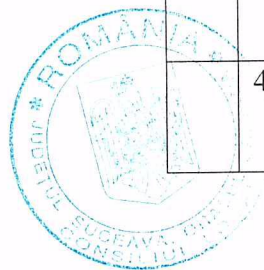
Consilier,

		de 29 tone							
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1009	1657	204	335	4.949	1010	1658
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1657	2300	335	465	4.949	1658	2301
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2300	3493	465	706	4.949	2301	3494
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2300	3493	465	706	4.949	2301	3494
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	2300	3493	465	706	4.949	2301	3494
III	2+3 axe								
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1830	2548	370	515	4.949	1831	2549
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548	3463	515	700	4.949	2549	3464
	3	Masa de cel puțin 40 tone,	2548	3463	515	700	4.949	2549	3464
IV	3+2axe								
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar	1618	2246	327	454	4.949	1618	2247



...

		mai mică de 38 tone							
	2.	Masa de cel puțin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	2246	3107	454	628	4.949	2247	3108
	3.	Masa de cel puțin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	3107	4596	628	929	4.949	3108	4598
	4.	Masa de cel puțin 44 tone,	3107	4596	628	929	4.949	3108	4598
V	3+3 axe								
	1.	Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	920	1113	186	225	4.949	921	1114
	2.	Masa de cel puțin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	1113	1662	225	336	4.949	1114	1663
	3.	Masa de cel puțin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	1662	2647	336	535	4.949	1663	2648
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1662	2647	336	535	4.949	1663	2648



Primarul Municipality
Consiliul Local

[Handwritten signature]

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute la alin.(6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozit/lei 2022	Impozit/lei 2023
a)	Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b)	Peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone	38	40
c)	Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	58	61
d)	Peste 5 tone	73	77

(8) Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art.16(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data



procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente:

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care inregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice fin Romania si inmatriculate pe numele acestora, au obligatia sa radieze din evidenta Directiei Regim Permise de Conducere si Inmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

(9) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport se poate incheia si in forma electronica si semna cu semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001 privind semnatura electronica, republicata, cu completarile ulterioare, intre persoane care au domiciliul fiscal in Romania si se comunica electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste si organului competent privind radierea/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, in scopul radierii/inregistrarii/inmatricularii, de catre persoana care instraineaza, de catre persoana care dobandeste sau de catre persoana imputernicita, dupa caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza mijlocul de transport transmite electronic persoanei care instraineaza si persoanei care dobandeste sau, dupa caz, persoanei imputernicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobanditorului, exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, completat si semnat cu semnatura electronica, conform prevederilor legale in vigoare. In situatia in care organul fiscal nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica "Conform cu originalul".

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijlocul de transport completeaza exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, conform prevederilor in vigoare, pe care il transmite electronic persoanelor prevazute la alin.(9), semnat cu semnatura electronica. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr.455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica "Conform cu originalul".

(12) Persoana care dobandeste/instraineaza mijlocul de transport sau persoana imputernicita, dupa caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin.(10) si (11) organului competent privind inmatricularea/inregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, se pot depune pe suport hartie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.



Consilier
[Signature]

(13) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit, in format electronic, potrivit alin.(9) se utilizeaza de catre:

- a) persoana care instraineaza;
- b) persoana care dobandeste;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind inmatricularea/inregistrarea/radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenta fiscala a bunului, respectiv inregistrarea fiscala a acestuia, se pot depune si electronic la acestea, sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica "Conform cu originalul" insusita de catre vanzator sau de cumparator si semnate cu semnatura electronica de catre contribuabilul care declara.

(15) Actul de instrainare-dobandire a unui mijloc de transport, intocmit in forma prevazuta la alin.(9), incheiat intre persoane cu domiciliul fiscal in Romania si persoane care nu au domiciliul fiscal in Romania, se comunica electronic de catre persoana care l-a instrainat catre autoritatile implicate in procedura de scoatere din evidenta fiscala a bunului. Prevederile alin.(10) si (11) se aplica in mod corespunzator.

(16) In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronica sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica "Conform cu originalul" si semnata electronic in conformitate cu alin.(9) de catre contribuabil.

Plata impozitului

Art.17(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.18 Pentru plata cu intarziere a impozitelor pe cladiri, terenuri si auto, se aplica majorari de intarziere, in conformitate cu prevederile Codului de Procedura Fiscala.

CAP IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art.19 Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.



Consilier

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize si autorizatii

Art.20(1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator (art.474 alin.1):

Nr. crt.	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei) 2022	Taxa(lei) 2023
a)	Până la 150mp, inclusiv	5	5
b)	Între 151mp și 250mp inclusiv	6	6
c)	Între 251mp și 500mp inclusiv	7	7
d)	Între 501mp și 750mp inclusiv	9	9
e)	Între 751mp și 1000mp inclusiv	14	15
f)	Peste 1000mp	16+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000mp	17+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin.(1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale (art.474 alin.3).

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de 11 lei(art.474 alin.4).

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii(art.474 alin.5).

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente(art.474 alin.6).

(7) Pentru taxele prevazute la alin.(5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevazuta la alin.(5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art.3;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatiatrebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;



Consilier

d)pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e)pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8)Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale(art.474 alin.8).

(9)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate(art.474 alin.9).

(10)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu valoarea de 5 lei (art.474 alin.10).

(11)In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12)Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier(art.474 alin.12).

(13)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie(art.474 alin.13).

(14)Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 5 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie(art.474 alin 14).

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare racord(art.474 alin.15).

(16)Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 5 lei(art.474 alin.16).

B. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activitati

Art.21(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 17 lei(art.475 alin.1).

(2)Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 23 lei(art.475 alin.2).



Consilier
[Signature]

(3) Persoanele a caror activitate se încadrează în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui INS nr.337/2007 privind actualizarea clasificării CAEN, datorează bugetului local al orașului, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în suma de:

	Eliberare(lei)	Viza anuală(lei)
a.cu suprafața de până la 100 mp inclusiv	70	70
b.cu suprafața cuprinsă între 101mp-300mp inclusiv	150	150
c.cu suprafața cuprinsă între 301mp-500mp inclusiv	250	250
d.cu suprafața mai mare de 500 mp cu activitate permanentă	4.745	4.745
e.cu suprafața mai mare de 500 mp cu activitate ocazională	4.745	-

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin.(3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin.(3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

CAP.V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.22(1) Contribuabilii care beneficiază de servicii de reclama și publicitate pe baza unui contract sau a unei înțelegeri cu alta persoană, datorează bugetului local o taxă pentru serviciile de reclama și publicitate în cuantum de 1% din valoarea serviciilor de reclama și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Această taxă se declară și se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei care a intrat în vigoare contractul de servicii de reclama și publicitate art.477.alin.5).

(2) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclama și publicitate, cu excepția celor care intra sub incidența art.22(1), datorează la bugetul local o taxă anuală pentru afișaj în scop de reclama și publicitate, care se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri patrati sau a fracțiunii de metru patrat a suprafeței afișajului pentru reclama și publicitate cu sumele următoare:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 28 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 17 lei.



Primarul
Consilier

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din luna dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclama și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art.22 fiind plătită de aceasta ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclama și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclama și publicitate.

CAP. VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.23(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc, impozitul pe spectacole, care se calculează prin aplicarea unei cote de impozit asupra sumei încasată din vânzarea билетelor de intrare, exclusiv taxa pe valoare adăugată, după cum urmează (art.481 alin.2):

a) 2% , în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)

(2) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;



Director de Serviciu
Comisariat

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând biletele de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole.

(4) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

(5) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al primăriei. Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(6) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Cap.VII ALTE TAXE LOCALE

Art 24. ALTE TAXE LOCALE conform art.486 din Codul Fiscal

- | | |
|---|--|
| 1. Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice este de | - 21 lei/zi; |
| 2. Taxa pentru utilizare tarabe este de | - 5 lei/mp; |
| 3. Taxa pentru utilizarea locurilor publice în scopul obținerii de venit (carousel, etc.) este de | - 5 lei/mp/zi; |
| 4. Taxa pentru măsurători teren (se exceptează cele pentru eliberarea titlurilor de proprietate sau pentru executarea de hotărâri judecătorești) | - 28 lei/parcelă; |
| 5. Taxa pentru folosirea autospecială pompieri pentru transport sau evacuare apă din subsoluri și/sau fântâni, la solicitarea unor persoane fizice sau juridice este de | - 105 lei/ora; |
| -autospeciala SAVIEM | - 210 lei/ora; |
| -autospeciala APCA | |
| 6. Taxa pentru închirierea căminului cultural și sala sport: | |
| - Pentru fiecare nuntă | - 1.187 lei; |
| - Pentru fiecare cumetrie | - 296 lei; |
| - Pentru alte ocazii | - 32 lei/ora; |
| - Praznicecu excepția cazurilor sociale (în baza anchetei sociale) | - 119 lei; |
| - Pentru închiriere sală sport persoane fizice sau juridice | - 3 lei/h/pers.; |
| 7. Taxa PSI | |
| - Pentru fiecare nr. casă | - 5 lei/an; |
| 8. Taxă de folosire a rețelei de canalizare | - 5 lei/pers/an (rețea veche, cca 500m, racordate blocurile din centru și câteva familii din centru) |
| 9. Taxa xerox | - 0,50 lei/buc; |
| 10. Taxă fax | |
| - în țară | - 5 lei/pag |
| - în străinătate | - 11 lei/pag |



[Handwritten signature in blue ink]
Consilier

11. Taxa pentru prestarile de servicii care se vor efectua cu utilajele din dotarea Primăriei oraşului Cajvana, la solicitarea persoanelor fizice şi juridice:

-tractor U 650+ remorca	-150 lei/oră;
-tractor John Deer+MIG	-150 lei/ora;
-buldoexcavator	-150 lei/ora;
-autobasculanta DAF	-600 lei pe zi sau 9 lei/km;
-autogreder	-150 lei/ora;
-vidanja	-150 lei/cursa;

12. Taxă de salubritate:

I) pentru persoane fizice:

- 1 pers	- 42 lei/an;
- familie pana la 5 persoane	-105 lei/an;
- familie peste 5 persoane	-137 lei/an;

II) pentru persoane juridice

a) pentru persoane juridice(SRL,SA,SNC,SCS,SCA,societate cooperativa) si alte entitati juridice (PFA,II,IF) care desfasoara activitati economice de comert (magazine,baruri,restaurante, depozite de materiale,etc.) se stabileste in functie de suprafata, astfel:

- pana in 50 mp	- 158 lei/an;
- intre 50- 100 mp	- 210 lei/an;
- intre 100- 200 mp	- 315 lei/an;
- intre 200 mp si 500 mp	-1.051 lei/an;
- peste 500 mp	-1.577 lei/an;

b) pentru celelalte persoane juridice(SRL,SA,SNC,SCS,SCA,societate cooperativa) si alte entitati juridice (PFA,II,IF) care desfasoara alte activitati economice decat comert - 158 lei/an; Taxa de salubritate persoane juridice/entitati juridice se datoreaza pentru punctele de lucru (desfacere/productie/servicii) unde se desfasoara activitatea economica.

Sunt scutite de la plata taxei de salubritate:

- Persoanele juridice/entitati juridice care desfasoara doar activitati proprii de birou pentru societate la sediul social(in baza informatiilor de la Registrul Comertului);

- Persoanele juridice/entitati juridice care nu desfasoara activitate, care au activitatea intrerupta sau care nu produc gunoi (in baza declaratiilor pe propria raspundere sau constatare comisia inspectie fiscala);

- Unitatile scolare;

- Cultele religioase recunoscute oficial in Romania;

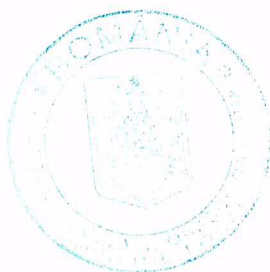
- Postul de politie al orasului Cajvana;

- Persoanele juridice/entitati juridice care aduc contract incheiat direct cu operatorul;

13. Taxa de inregistrare a vehiculelor nesupuse inmatricularii

- pentru mopede	-11 lei;
- pentru vehicule cu tractiune animala si remorci	- 18 lei;
- pentru celelalte categorii de vehicule	- 24 lei;

Taxa de salubritate si taxa pentru a vehiculele nesupuse inmatricularii se datoreaza anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.



Consilier

Neplata taxei la termenele stabilite atrage dupa sine, calculul si plata dobanzilor si a penalitatilor de intarziere precum si aplicarea masurilor de urmarire si executare silita prevazute de Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

14.Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este de 572 lei;

15.Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri - 24 lei;

16.Taxa c/v carte de identitate - 7 lei;

17.Taxa pentru eliberare autorizatie de functionare - 119 lei;

18.Taxa pentru viza anuala autorizatie de functionare - 59 lei;

19.Taxa acord pentru desfasurare activitati temporare - 24 lei;

20.Contravaloare cheltuieli privind utilitatile pentru spatiile din

Cladirea "Servicii publice", conform suprafetelor inscrise in contracte, astfel:

- incalzirea - 7,55 lei/mp/luna;

Cheltuielile cu incalzirea se vor calcula pentru perioada sezonului rece, respectiv pentru lunile ianuarie, februarie, martie, aprilie, noiembrie si decembrie a anului.

- apa si canalizarea - 0,29 lei/mp/luna;

- intretinerea - 1,40 lei/mp/luna.

Prevederile de la punctul 20 se aplica pentru spatiile detinute prin contracte de comodat si inchiriere de catre centru APIA(etajul II al cladirii), cabinete medicale, birouri(parter) si spatii cu destinatia de locuinta(mansarda).

Art.25 Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2022, mai mici de 40 lei, se anuleaza.

Art.26 Sanctiuni

Nerespectarea prevederilor titlului IX din Codul fiscal atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

Contraventia prevazuta la art.493 alin.(2) lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 83 lei la 331 lei, iar cele de la art.493 alin.(2) lit. b) cu amenda de la 331 lei la 825 lei.

Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 385 lei la 1.873 lei.

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute mai sus se majoreaza cu 300%.

Presedinte de sedinta,

Grigore Pitu



Intocmit,

Sef birou,

A. Morosan

Secretar general,
[Signature]