



ROMÂNIA – JUDEȚUL SUCEAVA

ORAȘUL CAJVANA

CONSILIUL LOCAL

primaria\_cajvana@yahoo.com

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general și a realizării obiectivului de investiție „Amenajare teren sport și împrejmuire” Corp C, Liceul Tehnologic "Ștefan cel Mare" Cajvana, etapa a III-a

Având în vedere referatul de aprobare prezentat de Primarul orașului Cajvana, județul Suceava, înregistrat sub nr. 5239/19.05.2023;

Analizând Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 5240/19.05.2023;

Luând act de Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Cajvana, respectiv, comisia pentru “programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie locală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 5286/22.05.2023;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 9 – 12, art. 155, 156 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, art. 17, 20, 21 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

Acceptând că adoptarea hotărârii este caracterizată de urgență, având în vedere apropierea încheierii anului școlar;

În aplicarea prevederilor HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 120 și 121 din Constituția României, art. 129 alin. (7) lit. h), art. 139 alin. (3) și art.196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, OUG nr. 57/2019;

**Consiliul local al orașului Cajvana, județul Suceava, adoptă prezenta**

## HOTĂRÂRE :

**Art.1.** Se aprobă Proiectul tehnic și Devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren sport și împrejmuire” Corp C, Liceul Tehnologic "Ștefan cel Mare" Cajvana, etapa a III-a – *Dotare și amenajare*, în valoare totală de **166.256,57** lei, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă realizarea obiectivului de investiție „Amenajare teren sport și împrejmuire” etapa a III-a – *Dotare și amenajare*, cu finanțare din bugetul local al orașului Cajvana.

**Art.3.** Finanțarea obiectivului de investiții descris la art. 1 se va realiza prin repartizare de credite către Liceului Tehnologic "Ștefan cel Mare" Cajvana, care va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Cajvana, Nr. 30 /30.05.2023

Președinte  
de ședință,  
Savu V. Gheorghe



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Ovidiu Ungureanu

Anexa la HCL nr. 30/30.05.2023.



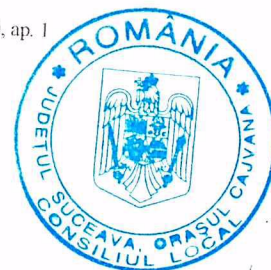
CUI 44824640

J33/1655/2021

Suceava, str. Stefan cel Mare, nr. 43, bl. E3, sc. D, ap. 1

Tel: 0746651529

E-mail: cadcoproiect@gmail.com



Președinte de ședință  
Consiliu,

*[Handwritten signature]*

## PROIECT TEHNIC

### PROIECT NR. 13 / 2023

#### Etapa III - Dotare si amenajare teren sport

**PROIECTANT: S. C. CADCO PROIECT S.R.L.**

**BENEFICIAR: ORAȘ CAJVANA, JUDEȚUL SUCEAVA**



CUI 44824640  
J33/1655/2021  
Suceava, str. Ștefan cel Mare, nr. 43, bl. E3, sc. D, ap. 1  
Tel: 0746651529  
E-mail: cadcoproiect@gmail.com



Președinte de ședință  
Consilier,

## FOAIE DE CAPĂT

**Denumire proiect:** Etapa III - Dotare si amenajare teren sport

**Indicativ proiect:** 13 / 2023

**Etapa:** PT + DE + CS + LC

**Autoritatea contractantă:** ORAȘ CAJVANA

**Proiectant:** S.C. CADCO PROIECT S.R.L.  
mun. Suceava, str. Ștefan cel Mare, nr. 43,  
bloc E3, sc. D, ap. 01, jud. Suceava  
mobil : 0746 651529;  
e-mail : [cadcoproiect@gmail.com](mailto:cadcoproiect@gmail.com)

**Administrator:** ing. Ovidiu Bejinariu



## FOAIE DE RESPONSABILITATI

### PROIECTANTI:

Șef proiect ing. Ovidiu Bejinaru

### Proiectanți de specialitate

Inginer constructii: ing. Cătălina Bejinaru

Inginer instalatii: ing. Ovidiu Bejinaru

Topografie: ing. Cătălina Bejinaru

Devize: ing. Ovidiu Bejinaru

Desenat: ing. Ovidiu Bejinaru





CUI 44824640  
J33/1655/2021  
Suceava, str. Stefan cel Mare, nr. 43, bl. E3, sc. D, ap. 1  
Tel: 0746651529  
E-mail: cadcoproiect@gmail.com



Președinte de ședință:  
Consilier,

## BORDEROU

### Secțiunea A

#### PIESE SCRISE

- Memoriu general
- Memoriu pe specialități
- Caiet de sarcini
- Liste de cantități de lucrări
- Graficul general de realizare a investiției publice
- Program pentru controlul și urmărirea calității lucrărilor de construcții

### Secțiunea B

#### PIESE DESENATE

- |   |    |
|---|----|
| Plan de amplasare in zona, Scara 1:25.000 | P1 |
| Plan de situație existent 1:200           | P2 |
| Plan de situație proiectat 1:200          | P3 |

Întocmit,  
ing. Ovidiu Bejinaru





CUI 44824640  
J33/1655/2021  
Suceava, str. Stefan cel Mare, nr. 43, bl. E3, sc. D, ap. 1  
Tel: 0746651529  
E-mail: cadcoproiect@gmail.com



Președinte de ședință:  
Consilier,

# SECȚIUNEA A PIESE SCRISE



CUI 44824640  
J33/1655/2021  
Suceava, str. Stefan cel Mare, nr. 43, bl. E3, sc. D, ap. 1  
Tel: 0746651529  
E-mail: cadcoproiect@gmail.com



Președinție de ședință  
Consilier,

Proiect:

# PROIECT TEHNIC, DETALII DE EXECUȚIE, CAIETE DE SARCINI ȘI LISTE DE CANTITĂȚI

Investiția:

## Etapa III - Dotare si amenajare teren sport

Beneficiar:

**ORAȘ CAJVANA**



## CUPRINS

I.	Memoriu tehnic general.....	9
i.1.	Informații generale privind obiectivul de investiții.....	9
I.2.	Prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.....	9
<b>I.2.1.</b>	<b>Particularități ale amplasamentului:</b> .....	9
<b>I.2.2.</b>	<b>Soluția tehnică cuprinzând:</b> .....	13
II.	Memorii tehnice pe specialități.....	15
II.1.	Memoriu tehnic - rezistență.....	15
<b>II.1.1.</b>	<b>Generalități</b> .....	15
<b>II.1.2.</b>	<b>Caracteristicile principale ale construcției proiectate</b> .....	15
<b>II.1.3.</b>	<b>Materiale folosite</b> .....	16
<b>II.1.4.</b>	<b>Obligațiile executantului</b> .....	16
<b>II.1.5.</b>	<b>Reglementari privind securitatea și sănătatea în muncă</b> .....	17
III.	Caiete de sarcini.....	18
III.1.	Nominalizarea planșelor.....	18
III.2.	Caiete de sarcini - generalități.....	18
III.3.	Caiet de sarcini pentru lucrări de săpătură.....	20
<b>III.3.1.</b>	<b>Generalități</b> .....	20
<b>III.3.2.</b>	<b>Anunțarea lucrărilor de pământ</b> .....	20
<b>III.3.3.</b>	<b>Terasamente</b> .....	20
<b>III.3.4.</b>	<b>Lucrări pregătitoare</b> .....	22
<b>III.3.5.</b>	<b>Trasarea lucrărilor</b> .....	22
<b>III.3.6.</b>	<b>Execuția săpăturilor și sprijinirilor</b> .....	23
<b>III.3.7.</b>	<b>Îmbunătățirea proprietății pământurilor în vederea fundării</b> .....	27
<b>III.3.8.</b>	<b>Execuția umpluturilor</b> .....	27
IV	Caiet de sarcini pentru structuri metalice.....	31
IV.1.	Generalități.....	31
IV.2.	Documentația tehnică ce trebuie întocmită de întreprinderea ce montează structura metalică.....	33
IV.3.	Sisteme, materiale, dispozitive.....	34
IV.4.	Organizarea controlului calității.....	36





CUI 44824640  
J33/1655/2021  
Suceava, str. Stefan cel Mare, nr. 43, bl. E3, sc. D, ap. 1  
Tel: 0746651529  
E-mail: cadcoproiect@gmail.com



V. Caiet de sarcini pentru lucrări de construcții .....	38
VI.1. Lucrări din beton și beton armat.....	38
VI.2. Materiale pentru betoane .....	38
VI.3. Cofraje .....	39
VI.4. Armarea betonului.....	40
VI.5. Cerințe de calitate pentru betoane .....	42
VI.6. Prepararea și transportul betonului .....	42
VI.7. Transportul betonului .....	43
VI.8. Turnarea betonului .....	43
VI.9. Proba de etanșitate pentru recipiente din beton armat.....	46
VI.10. Lucrări de izolații la fundații, zidării, pardoseli, planșee .....	47
VI.11. Drumuri, platforme și trotuare.....	49
VI.12. Măsuri de protecția muncii și de pază contra incendiilor.....	50
VI.13. Prevenirea și stingerea incendiilor.....	54
VI.14. Protecția mediului .....	55
VI.15. Instrucțiuni pentru urmărirea curentă a comportării în timpul exploatării .....	55
VI.16. Concluzii și recomandări .....	57
VI.17. Dispoziții finale.....	57
VI. Caiet de sarcini pentru lucrări de instalatii electrice .....	58
VII. Liste cu cantități de lucrări .....	68

## I. Memoriu tehnic general

### I.1. Informații generale privind obiectivul de investiții

#### 1.1 Denumirea obiectivului de investiții

Etapa III - Dotare și amenajare teren sport

#### 1.2 Amplasamentul

Liceul Tehnologic Ștefan Cel Mare Cajvana, Oraș Cajvana, jud. Suceava

#### 1.3 Ordonatorul principal de credite

ORAȘ CAJVANA

#### 1.4 Beneficiarul investiției

ORAȘ CAJVANA

LICEUL TEHNOLOGIC ȘTEFAN CEL MARE CAJVANA

#### 1.5 Elaboratorul proiectului tehnic de execuție

SC CADCO PROIECT SRL Suceava,

Adresa : Str. Ștefan Cel Mare, Nr. 43, Bl. E3, Sc. D, Ap.01,  
Cod Poștal 720046, Municipiul Suceava.

Mobil : 0746 651529;

email : [cadcoproiect@gmail.com](mailto:cadcoproiect@gmail.com);

#### 1.6 Amplasament

Lucrarea ce face obiectul investiției propuse prin prezenta documentație este situată pe teritoriul Orașului Cajvana, strada Cajvana, județul Suceava, România, Regiunea de Dezvoltare Nord-Est.

#### 1.7 Categoria de importanță a lucrării - redusă d.

### I.2. Prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

#### I. 2.1. Particularități ale amplasamentului:

##### a) Descrierea amplasamentului

Prin prezentul proiect se dorește dotarea terenului de sport și construire platforma și o rigola betonată pentru apele pluviale.

Terenul pe care se va efectua investiția aparține domeniului public al Orașului Cajvana conform CF 37471, anexat la prezenta documentație.

Investiția se va realiza din fondurile Orasului Cajvana.  
După terminarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar (organizarea de șantier, drumuri tehnologice, etc.), vor fi aduse la starea inițială.

Președinte de ședință  
Consilier,

#### b) Topografia

Ridicările topografice au fost efectuate în sistem de proiecție STEREO '70 și sistem de cote Marea Neagră.

Terenul pe care va fi amplasat terenul de sport aparține domeniului public al Orasului Cajvana.

#### c) Clima și fenomenele naturale specifice zonei

Din punct de vedere climatic zona studiată se află în arealul de climă temperat continentală, cu influențe de ariditate în partea de est, iar în nord își fac simțită prezența influențe scandinavo - baltice.

Din analiza datelor înregistrate în perioada 1990 - 1995 la stația meteo Suceava se constată că temperatura medie anuală a aerului este de 7,9 °C. Media lunară minimă este în ianuarie de -4,6 °C iar cea maximă în iulie de 18,9 °C.

Caracterul continental al climei este reliefat și de temperaturile extreme ale aerului acestea fiind cuprinse între 38,6 °C pe 17 august 1952 și -31,2 °C pe 20 februarie 1994, rezultând o amplitudine de 69,8 °C.

Regimul temperaturi aerului este în strânsă legătură cu circulația atmosferică, predominând în timpul ierni vânturile de sud-est și nord-vest, iar vara predomină cele de nord-vest. Precipitațiile sunt distribuite neuniform mai reduse pe văi și mai bogate pe înălțimi.

Media precipitațiilor la Suceava este de 598 mm/an, oscilând între 22,5 mm în decembrie și 100,8 mm în iunie. Pe văi avem 575 mm la Rădăuți, iar cu cât urcăm acestea cresc la 598 mm Suceava și 610,9 mm la Dărmănești.

Cantitatea medie multianuală a precipitațiilor în Obcinele Bucovinei este în jur de 850 mm (677 mm la Voitin, 667 mm la Gura Humorului, până la 1.000 mm în vestul regiunii Mestecăniș). Cele mai mari cantități de precipitații au loc frecvent în luna iulie (109,7 mm), iar cele mai mici în luna ianuarie (27,2 mm). Numărul mediu anual al zilelor de îngheț este de 150/an.

Numărul zilelor cu precipitații este în jur de 130/an putând crește la 140 în porțiunile mai înalte. Precipitațiile se încadrează în tipul pluvio-nival.

Acest tip climatic se află sub influența climatelor care formează în zonă climatul nordic temperat, cu puternice influențe baltice și est - continentale.

De asemenea, conform variantei altitudinale a elementelor climatice, distingem în zonă, subtipul climatului moderat continental (temperatura medie anuală a aerului este cuprinsă între 5,5 și 7,5 °C), dar complexitatea climatului este exprimată și prin valorile extreme specifice, care evidențiază aceste trăsături de continentalism.

Factorii climatici și elementele climatice proprii zonei sunt determinate de următorii factori de bază: radiația solară globală; dinamica zonală și regională a atmosferei; caracteristicile reliefului și structura suprafeței subiacente **Geologia, seismicitatea**



Din punct de vedere geologic zona studiată este situată în zona de tranziție dintre cuimile muntoase ale Carpaților Orientali de la vest de localitatea Păltinoasa și colinele subcarpatice, pe care sunt amplasate localitățile Pârteștii de Jos și Vârfu Dealului.

Zona de tranziție este alcătuită din roci sedimentare de vârstă Helvețian - Tortonian (Mioцен), reprezentate prin conglomerate, gresii calcaroase, marne și argile cu intercalații de ghips și depozite de sare gemă, apărând la zi în localitățile Cacica, Botoșana, Cajvana și Pârteștii de Sus.

Zona Carpaților Orientali este reprezentată prin depozite de fliș extern de vârstă Valanginian - Burdigalian (Cretacic inferior - Miocen inferior) constituite predominant din roci pelitice de culoare neagră, parțial bituminose, care apar în cariera de piatră din aval de orașul Gura Humorului și pe malul drept al râului Moldova în dreptul stației de epurare existente.

Zona colinelor subcarpatice este constituită în majoritate din depozite sedimentare de vârstă Volhinian (Sarmațian inferior), reprezentate prin mame argiloase cu intercalații de nisipuri, gresii, gresii colitice sau pietrișuri prinse într-un ciment slab argilo - nisipos și cu intercalații de nisipuri și argile cu structură torențială, care apar pe valea Moldovei în aval de Berchișești.

În zonă se găsesc cele mai noi formațiuni geologice care aparțin Cuaternarului inferior (Pleistocen) și Cuaternarului superior (Holocen). Pleistocenul este reprezentat prin mai multe niveluri de terase, alcătuite din formațiuni aluvionare grosiere (nisipuri, pietrișuri, bolovănișuri) acoperite local de depozite fine loessoide. Holocenul este reprezentat prin depozite aluvionare recente din luncile râurilor Moldova și Suceava, ca și ale afluenților acestora alcătuite din nisipuri, pietrișuri și bolovănișuri, uneori cu intercalații prăfoase - argiloase, cantonând acviferul freatic reprezentativ al zonei studiate. Zona aparține de relieful deluros care a evoluat prin acumularea depozitelor cuaternare.

Caracteristici seismice și tectonice: conform Normei P100-2013, valoarea coeficientului  $a_g = 0,15g$  (accelerația terenului pentru proiectare pt. IMR = 225 ani), iar valoarea coeficientului  $T_c = 0,7$  sec (perioada de control sau colț).

Din punct de vedere a încărcărilor de zăpadă conform Codului de proiectare CR-1-1-3/2012,  $S_{ok} = 2,0$  kN/m<sup>2</sup> având interval mediu de recurență de 50 ani.

Din punct de vedere a încărcărilor de vânt conform Codului de proiectare CR-1-1-4/2012  $q_b = 0,6$  kN/mp a mediata pe 10 minute având interval de recurență de 50 ani.

Conform S.T.A.S. 6054-77, adâncimea maximă de îngheț este de 1.10 m de la CTN.

Conform H.G. nr. 766/1997 și Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare, categoria de importanță a construcției este **REDUSA (D)**.

#### d) Devierile și protejările de utilități afectate

Pentru lucrările prevăzute prin proiect beneficiarul va pune la dispoziția constructorului informațiile primite din partea deținătorilor de utilități publice, împreună cu avizele acestora.

Constructorul este răspunzător pentru verificarea datelor privind rețelele existente și pentru eventualele investigații suplimentare necesare. Înainte de începerea execuției lucrărilor. Constructorul este obligat să convoace deținătorii de utilități din respectiva zonă de lucru și să verifice împreună cu aceștia amplasamentul tuturor rețelelor de utilități publice. Constructorul va fi direct răspunzător

pentru remedierea utilităților afectate dacă acestea se regasesc pe traseele confirmate de deținătorii acestora.

În cazul în care lucrările vor intersecta alte rețele subterane existente, a căror poziție nu a fost confirmată prin avize de societățile deținătoare de rețele, se vor lua toate măsurile necesare evitării perturbării bunei funcționări a acestor rețele.

Săpăturile în zonele de intersecție cu alte rețele se vor efectua manual, cu deosebită atenție și cu anunțarea prealabilă a societăților care exploatează rețelele intersectate. Se vor respecta normele de tehnică securității muncii, conform normativelor în vigoare și specificațiilor din proiectul tehnic.

Nu s-au semnalizat până în prezent necesitatea protejării de utilități afectate care să impună efectuarea de devieri.

**e) Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii**

Constructorul va face pe propria sa cheltuială toate angajamentele pentru alimentarea cu apă și energie electrică în scopul lucrărilor.

Se vor instala contoare pentru utilitățile pe care Constructorul le consumă. Astfel, se va contoriza apa consumată pentru efectuarea de probe și teste, spălări și dezinfectări ale conductelor.

Apa pluvială, precum și apa uzată rezultată de la utilizatori, în timpul lucrărilor de reabilitare va fi evacuată în afara șantierului, conform cerințelor Beneficiarului, pentru a preveni defectuni sau reclamații.

Constructorul va asigura costul furnizării de servicii de electricitate, apă, canalizare, gaz natural, termoficare, telefon, internet, aer comprimat, abur tehnologic și orice alte servicii care vor fi necesare șantierului și organizării de șantier și a punctelor de lucru, și va pune la dispoziție, va întreține și va demonta la terminarea lucrărilor toate conductele, cablurile și fittingurile care sunt aferente acestor servicii.

**f) Căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea**

Constructorul poate folosi drumurile publice, dar se va asigura că drumurile și arterele de circulație folosite de el nu sunt murdărite ca rezultat al folosirii, iar cazul în care se murdăresc, conform opiniei Beneficiarului, Constructorul va lua toate măsurile pentru a le curăța, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

Constructorul se va asigura că nu există depuneri de pământ și pietriș pe drumurile publice sau private ca rezultat al lucrărilor. Toate vehiculele care părăsesc șantierul vor fi curățate corespunzător.

**g) Căile de acces provizorii**

Nu este necesară amenajarea de căi de acces provizorii.

**h) Bunuri de patrimoniu cultural imobil**

În zona pe care se va realiza investiția nu se află bunuri de patrimoniu cultural imobil.

## I.2.2. Soluția tehnică cuprinzând:

### a) Varianta constructivă de realizare a investiției

Prin prezentul proiect se imparte a 3 etape de construire:

- Executie platforma de beton cca 230 mp,
- rigola tip sant din beton, armata cu fier D16 mm, l = 20 cm cca 30 ml,
- imprejmuire din terenul de sport pana in liceu cu plasa sarma cu panouri gard din rama otel, fixata pe stalpi metalici, Montare la 2 m interax, cu bet sim C 5 / 4 (B 75) cca 12 ml,
- acoperirea terenului de sport cu plasa sintetica cu ochiuri 100x100
- prelungire cablu electric pentru nocturna terenului de sport cca 100 ml
- dotarea cu scaune a tribune cca 250 buc

### 3. Trasarea lucrărilor

Trasarea lucrarilor se va face prin metode topografice realizându-se transpunerea in teren a elementelor geometrice de legatura, (distanțe, unghiuri, coordonate), stabilita prin proiectul de executie fata de:

- puncte ale rețelelor geodezice sau topografice din zona;
- puncte sau aliniamente ale construcțiilor invecinate;
- detalii invecinate cu caracter natural.

### 4. Protejarea lucrărilor executate si a materialelor din șantier

Se vor respecta cu strictete Norme generale de protecție a muncii și Norme specific pentru:

- Lucrări de terasamente;
- Lucrări de execuție construcții din beton armat;
- Lucrări de finisaje interioare;
- Lucrări de instalații;
- Lucrări la înălțime;
- Transport material prin purtare directă;
- Transporturi auto.

### 5. Organizarea de șantier

Lucrările proiectate se vor executa în incinta proprietății, unde se pot asigura utilitățile: energie electrică, apă curentă, canalizare prin racordarea la instalațiile existente.

Constructorul va folosi căile de acces existente.



CUI 44824640  
J33/1655/2021  
Suceava, str. Stefan cel Mare, nr. 43, bl. E3, sc. D, ap. 1  
Tel: 0746651529  
E-mail: cadcoproiect@gmail.com



De asemenea, în cadrul lucrărilor de construcții montaj aferente organizării de șantier, vor exista:

- Un pichet de incendiu;
  - Spațiu special amenajat pentru depozitarea materialelor inflamabile, diluanți, vopsele, etc.
- Beneficiarul va asigura spațiu pentru șeful de șantier și accesul la un grup sanitar.

Prin grija beneficiarului, conform Legii 10/1995 proiectul se va verifica la cerința esențială A1 - rezistență și stabilitate.

Proiectat,  
ing. Cătălina Bejigaru





Președinte de Ședință  
Consiliul

**DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții**  
Amenajare teren sport, construire imprejurire

Etapa III .

Dotare si amenajare teren sport				
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*2 (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	Lei	Lei	Lei
	3	4	5	
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren		0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Tema de proiectare	6,500.00	0.00	6,500.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.1 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.2 Studiu hidrogeologic	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.3 Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor, inclusiv verificarea doc. tehnice	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. proiect tehnic și detalii de execuție		0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	6,500.00	0.00	6,500.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Audit financiar	0.00	0.00	0.00





3.8.	Asistența tehnică			
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	2,200.00	418.00	2,618.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor		0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier		0.00	0.00
<b>Total Capitolul 3</b>		2,200.00	418.00	2,618.00
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	126,603.54	24,054.67	150,658.21
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 4</b>		126,603.54	24,054.67	150,658.21
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	1,266.04	240.55	1,506.59
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier			
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,012.83	192.44	1,205.27
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	253.21	48.11	301.32
	5.2.1. Comisioanele și dobânzilor aferente creditului banci finanțatoare	1,403.78	0.00	1,403.78
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor în construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	127.62	0.00	127.62
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	638.08	0.00	638.08
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/desființare	638.08	0.00	638.08
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
<b>Total Capitolul 5</b>		5,669.82	810.55	6,480.37
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 6</b>		0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL</b>		140,973.36	25,283.22	166,256.57
<b>Din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		127,616.37	24,247.11	151,863.48

Data: Mai 2023

Beneficiar: ORAS CAJAVANA

